環保承建商獎勵計劃2021

設計及建造北區百和路社區健康中心暨社會福利設施

合約編號: SS H501

Copyright © Yau Lee Holdings Limited. All rights reserved.
Please do not copy and circulate without permission.

引言

開工日期	13/08/2020
原定完工日期	9/07/2023
合約期	1060日
最新完工日期 (EOT直至04/2022)	**14/10/2023** (+82 工作日)
工作日	64.35% (742日)
平均開工人數	**大約189人**

主要包括以下項目:

- 將舊有兩層小學校舍相關結構和屋宇設備拆卸，包括清除含石棉材料
- 設計及建造一座10層高的社區健康中心及社會福利設施大樓 **[由醫院管理局 (HA)、衛生署 (DH)及社會福利署 (SWD) 營運]**，包括室內裝修工程、屋宇設備、外牆和外部景觀工程

Copyright © Yau Lee Holdings Limited. All rights reserved.
Please do not copy and circulate without permission.

1.0 愛護環境

Copyright © Yau Lee Holdings Limited. All rights reserved.
Please do not copy and circulate without permission.

1.0 愛護環境

空氣污染控制

在圍街頂部安裝灑水霧頭

覆蓋泥堆

破碎及打樁工程中的塵埃抑制

Copyright © Yau Lee Holdings Limited. All rights reserved.
Please do not copy and circulate without permission.

1.0 愛護環境

空氣污染控制

Product Specification

STC	18	24
Insertion Loss*	22 dB(A)	27 dB(A)
Modular Weight	5kg	8kg
Maximum Height	7m	5m
Modular Size	1m(H) x1.35m(W)	
Standard Colour	Grey	
Panel Thickness	100mm on edges	

可有效降低噪音27dB(A)

採用 Silent Up 隔音屏障(STC24)

易於組裝

Copyright © Yau Lee Holdings Limited. All rights reserved.
Please do not copy and circulate without permission.

1.0 愛護環境

收集廢棄的木卡板和回收膠樽，打造綠化牆的花盆

在膠樽花盆中種植波士頓蕨

完成的綠化牆安裝在貨櫃上

提升地盤員工的環保意識和綠化地盤。

Copyright © Yau Lee Holdings Limited. All rights reserved.
Please do not copy and circulate without permission.

1.0 愛護環境

利用過期的安全帽作花盆之用，
廢物利用和綠化工地，為工友減壓。

Copyright © Yau Lee Holdings Limited. All rights reserved.
Please do not copy and circulate without permission.

1.0 愛護環境

每日進行霧化滅蚊

每週蚊患控制

安裝滅蚊燈

Copyright © Yau Lee Holdings Limited. All rights reserved.
Please do not copy and circulate without permission.

1.0 愛護環境

整理：材料分類擺放，井井有條

整潔：保持場地內外的整潔

修身養性：在圍街頂上懸掛大量橫幅，加強工人的安全意識和文化

清潔：成立清潔團隊，進行日常清潔

整齊：機房/倉庫中的每一種物料都有明顯的標記

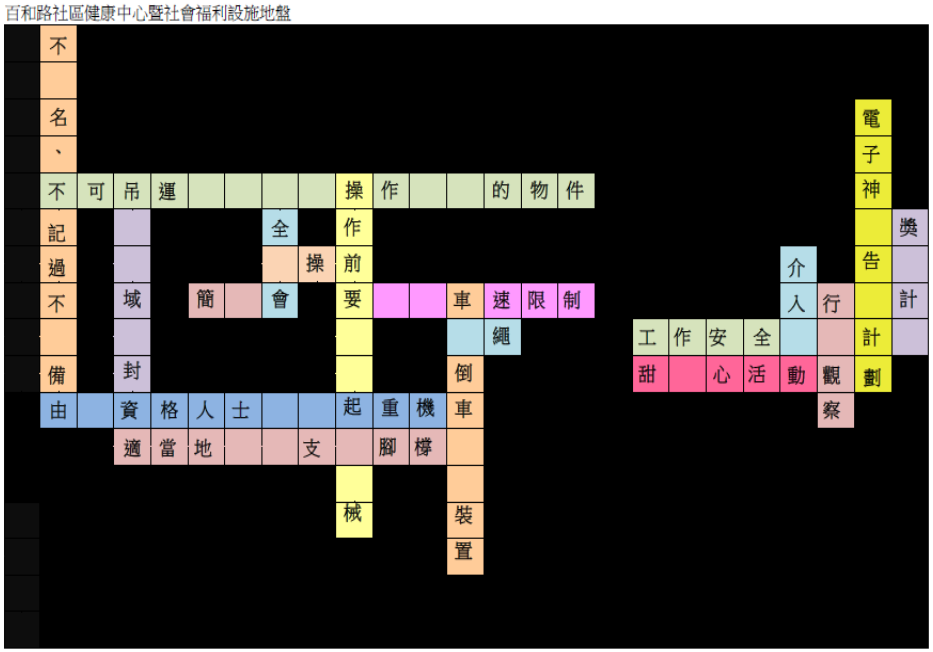
Copyright © Yau Lee Holdings Limited. All rights reserved.
Please do not copy and circulate without permission.

2.0 員工福利 - 工人的訴求

Copyright © Yau Lee Holdings Limited. All rights reserved.
Please do not copy and circulate without permission.

2.0 員工福利 - 工人的訴求

地盤內不同形式的推廣



「安全福利地頭龍」活動

- 為工人提供安全或福利措施後，為增強效果，我們將向工人發放《安全福利地頭龍》。

- 裡面有安全接龍遊戲，供工人比拼，增強大家的歸屬感。

Copyright © Yau Lee Holdings Limited. All rights reserved.
Please do not copy and circulate without permission.

2.0 員工福利 - 工人的訴求

加強與工人的溝通

- 我們將報告文化與 IT技術結合，開發出“電子神父”
- 工人可以用手機掃描“電子神父”的二維碼
- 無論匿名與否，你都可以在手機裡給“電子神父”寫任何關於安全的評論
- 我們的管理層將根據“電子神父”的信息作出跟進和改進。

Copyright © Yau Lee Holdings Limited. All rights reserved.
Please do not copy and circulate without permission.

2.0 員工福利 - 工人的訴求

「安全龍門陣」和「平行式」管理

安全龍門陣

「平行式」文化

- 「安全龍門陣」定期討論安全熱話。
- 就最近吊運的話題，召集了各行業代表、管理層和工人進行討論。
- 大家在相互學習的氛圍中討論，能更準確地處理問題。

Copyright © Yau Lee Holdings Limited. All rights reserved.
Please do not copy and circulate without permission.

2.0 員工福利 - 工人的訴求

「安全意識增幅機」

安全意識增幅器記錄 (4-2021 至 7-2021)

英文名稱	中文名稱	職員類型	出生日期	性別	電話號碼	考試狀態	公司	Safety Card
Mok Nga Ho, Ryan		Normal Worker	N/A	M	95252602	有效	Arcadis HKSF Construction Engineering Limited	Card No: HRMK0216469, Exiry Date: 15/01/2023, Issue Date: 16/01/2020, 有效
Chow Kam Hong	周錦航	Normal Worker	02/11/1994	M	51084600	有效		Card No: HRKT0220584R, Exiry Date: 27/09/2023, Issue Date: 28/09/2020, 有效
Chan Kin On	陳建安	Normal Worker	20/05/1972	M	91266330	有效	Kin On (Mould) Construction Engineering Limited	Card No: HRTW0133460R, Exiry Date: 08/12/2023, Issue Date: 08/12/2020, 有效
Chan Wan Man	陳云敏	Normal Worker	06/11/1969	F	98429253	有效	Kin On (Mould) Construction Engineering Limited	Card No: HRTW0196630R, Exiry Date: 23/11/2023, Issue Date: 24/11/2020, 有效
Chan Lin Tat	陳連達	Normal Worker	18/10/1953	M	94352667	有效	Kin On (Mould) Construction Engineering Limited	Card No: HRTW0159090, Exiry Date: 01/02/2022, 有效
Choi Chak Chuen	蔡澤泉	Normal Worker	04/08/1998	M	55921832	有效	Wai Wah Construction Engineering Co., Ltd	Card No: HRYL0347327R, Exiry Date: 30/05/2024, 有效
So Fai Sum	蘇發森	Normal Worker	20/05/1992	M	66044803	有效	Wai Wah Construction Engineering Co., Ltd	Card No: HRKT0188061R, Exiry Date: 02/06/2022, 有效
Lau Yik Ting	劉奕廷	Normal Worker	31/10/1988	M	66441132	有效	Wai Wah Construction Engineering Co., Ltd	Card No: GC-100031R, Exiry Date: 16/09/2021, 有效

- 工人利用「安全意識增幅機」拍卡註冊並開始自學。正確回答問題後，參與工人的信息將通過 I.T.渠道記錄下來。安全部和管理層都能收到受訓工人的匯總清單。

- 公司將向參與的工人送上禮物，鼓勵工人主動提高安全意識。

Copyright © Yau Lee Holdings Limited. All rights reserved.
Please do not copy and circulate without permission.

3.0 人人平等及關愛工人

Copyright © Yau Lee Holdings Limited. All rights reserved.
Please do not copy and circulate without permission.

3.0 人人平等及關愛工人

「仁愛地盤計劃」

-我們有幸邀請到非營利組織仁愛堂與他們的流動車合作。

-註冊中醫會評估工人健康狀況，為工人提供合適的食療方向，加強工人體質。

Copyright © Yau Lee Holdings Limited. All rights reserved.
Please do not copy and circulate without permission.

3.0 人人平等及關愛工人

「甜在心」活動

- 為了提醒工人預防心血管疾病，我們經常與工地旁邊的警察宿舍食堂合作

- 定期舉辦“甜心”活動，邀請食堂特製低糖甜品分享給員工

Copyright © Yau Lee Holdings Limited. All rights reserved.
Please do not copy and circulate without permission.

3.0 人人平等及關愛工人

防中暑活動:生果共享、生果金計劃

- 使用專門設計的消暑流動快車，將有益、消暑的水果免費分發給不同地點的工人.

- 減少飲用太甜的罐裝飲料，改善工人的健康並增強綜合安全文化

派發防中暑用品

「戒煙計劃」

實施戒煙計劃，所有成功戒煙的員工將獲得平板電腦一部

Copyright © Yau Lee Holdings Limited. All rights reserved.
Please do not copy and circulate without permission.

3.0 人人平等及關愛工人

定期舉辦「友誼球賽」

- 經常為各級員工組織友誼球賽.
- 不分種族，不同員工均可參與
- 增強員工歸屬感，促進身心健康

Copyright © Yau Lee Holdings Limited. All rights reserved.
Please do not copy and circulate without permission.

3.0 人人平等及關愛工人

與職安局聯合舉辦「大笑瑜伽」活動

- 鼓勵所有員工參與.
- 除了減輕工作壓力，也讓員工更和諧，加強大家的合作和安全健康文化

Copyright © Yau Lee Holdings Limited. All rights reserved.
Please do not copy and circulate without permission.

3.0 人人平等及關愛工人

我們召開每日和每週審查會議，每月召開現場安全委員會，以評估工人福利措施的成效。

‘以人為本，用心建設’

Copyright © Yau Lee Holdings Limited. All rights reserved.
Please do not copy and circulate without permission.

Green Integrated Corporation

Think Green, Practice Green, Act Green
Aim to provide a green living to our society & the world

Thank You

Copyright © Yau Lee Holdings Limited. All rights reserved.
Please do not copy and circulate without permission.